

Краевой центр ОПТИК НООСФЕРА

Wed, 1 Aug 2018 09:35:57 +0300

From: [Краевой центр ОПТИК НООСФЕРА <noosfera13@mail.ru>]**To:** [to20 <to20@fas.gov.ru>]**Сс:** []**Subject:** жалоба ЧР.pdf, жалоба ЧР.pdf.sig, приказ о назначении ген. директора.pdf и ещё 7 файлов

Доброе утро, просим принять и зарегистрировать жалобу.

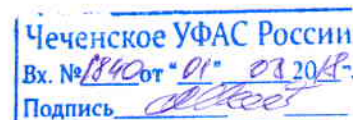
--

С уважением, ООО "Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра "НООСФЕРА"

8(87922)26-3-86 (факс)

8(87922)26-3-87

+7(928)374-32-59

<http://noosfera13.ru>

Управление Федеральной антимонопольной службы по Чеченской Республике
364020, г. Грозный, ул. Старопромысловское шоссе, дом 40

Организатор торгов:

АО «Чеченэнерго», 364000, Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, д. 6

Ответственный исполнитель по вопросам технического задания: начальник отдела управления собственностью АО «Чеченэнерго» - Сотаев С.С., телефон (8712) 22-30-32.

Ответственный секретарь Закупочной комиссии: начальник отдела логистики и МТО АО «Чеченэнерго» - Сангариев Руслан Аманович, телефон (8928) 736-95-34, электронная почта: sangariev@chechenenergo.ru.

Податель жалобы/Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра «НООСФЕРА»

ОГРН/ИНН 1132651004650 /2630802631

Место нахождения, контактные телефоны:

357207, г. Минеральные Воды, пр. К. Маркса, 56

Тел. 8(87922)26-86 (факс), 8(87922)26-3-87

Адрес электронной почты: poosfera13@mail.ru

Сведения об обжалуемых торгах (обжалуемая закупка):

открытый конкурс в электронной форме, официальный сайт (www.zakupki.gov.ru) № 31806575479

сайт Заказчика <http://www.chechenenergo.ru>,

сайт ЭТП www.b2b-mrsk.ru (конкурс № 1032825)

«01» августа 2018 года



Жалоба

АО «Чеченэнерго» (Заказчик, Организатор), управляемое ПАО «МРСК Северного Кавказа» организовано проведение закупки № 31705636752 в форме открытого конкурса в электронной форме (далее — закупка) на выполнение работ по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства на территории Чеченской Республики для нужд АО «Чеченэнерго», управляемого ПАО «МРСК Северного Кавказа».

Закупка проводится в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон № 223-ФЗ. Закупочная документация опубликована на официальном сайте: <http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31806575479>

Дата и время окончания подачи заявок 26.06.2018 до 11:30

Дата и время рассмотрения заявок 26.07.2018 в 15:00

Начальная максимальная цена - 24 780 000 (Двадцать четыре миллиона семьсот восемьдесят тысяч) руб., 00 коп., в том числе НДС.

Согласно протокола заседания комиссии по вскрытию поступивших на конкурс № 1032825 конвертов от 26.06.2018 г. № ПВ 9260618/1, вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора конкурса на Торговой площадке Системы В2В-Center автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с Конкурсными заявками: 26.06.2018 11:30.

Место проведения процедуры вскрытия конвертов с Конкурсными заявками: Торговая площадка Системы В2В-Center.

В конвертах обнаружены Конкурсные заявки следующих претендентов на участие в конкурсе:

1. ООО "КРАЕВОЙ ЦЕНТР ОГПИК "НООСФЕРА" (357203, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр-кт Карла Маркса, д 56)
Цена: 18 900 005,13 руб. (НДС не облагается)
2. ООО "АБРИС" (366004, Россия, Чеченская Республика, Грозненский р-н., с. Октябрьское, ул. Плановая, д. 33)
Цена: 20 652 216,44 руб. (НДС не облагается)
3. ООО "ГЕО Инвест-Информ" (350000, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 55).
Цена: 20 999 965,19 руб. (НДС не облагается)

Р/С 40702810912590005519
Филиал #2351 ВТБ 24 (ЗАО) г. Краснодар
Кор. счет: 3010181090000000585
Бик: 040349585
ИНН/КПП: 2630802631/263001001
ОГРН: 1132651004650
Ген. директор: Карагудина Ольга Юрьевна

ООО «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра «НООСФЕРА»
357207, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр. Карла Маркса, 56

Тел.: +7 (87922) 26-3-86 (факс), +7 (87922) 2-63-87

+7 (928) 374-32-59

Эл. Почта: Noosfera13@mail.ru

Из протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе № 1032825 от 26.07.2018г. № ПРС 260718/1 следует, что конкурсной комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями и условиями, установленным в конкурсной документации, и принято решение:

отказать в допуске к участию в конкурсе следующим претендентам:

1. ООО "КРАЕВОЙ ЦЕНТР ОГПИК "НООСФЕРА"
- 2.

в соответствии с пунктом 2.7.6.5 Конкурсной документации, а именно:

Непредставление сметного расчета, или признание сметного расчета несоответствующим техническому заданию в случаях, когда сметой не охвачен в полном объеме состав работ, предусмотренный техническим заданием, а также несоответствие примененных в сметном расчете расценок за получение сведений Единого государственного реестра недвижимости расценкам, установленным действующим законодательством, служит основанием для отклонения Конкурсной заявки Участника.

Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

1. ООО "ГЕО Инвест-Информ"
2. ООО "АБРИС"

Согласно протокола заседания Конкурсной комиссии по оценке конкурсных заявок и выбору победителя конкурса № 1032825 от 31.07.2018 г. № ПП 310718/1, Конкурсная комиссия решила:

1. Отклонить заявки на участие в конкурсе участников конкурса:

- ООО "КРАЕВОЙ ЦЕНТР ОГПИК "НООСФЕРА" (357203, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр-кт Карла Маркса, д 56) по лоту № 1 на основании: в соответствии с пунктом 2.7.6.5 Конкурсной документации.

2. Признать Конкурсные заявки участников:

- ООО "ГЕО Инвест-Информ" - по лоту № 1, 22.06.2018 в 14:23:13
- ООО "АБРИС" - по лоту № 1, 27.07.2018 в 13:41:14

соответствующими условиям конкурса.

3. Утвердить следующие результаты ранжировки Конкурсных заявок:

Р/С 40702810912590005519
Филиал #2351 ВТБ 24 (ЗАО) г. Краснодар
Кор. счет: 3010181090000000585
Бик: 040349585
ИНН/КПП: 2630802631/263001001
ОГРН: 1132651004650
Ген. директор: Карагудина Ольга Юрьевна

ООО «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра «НООСФЕРА»
357207, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр. Карла Маркса, 56

Тел.: +7 (87922) 26-3-86 (факс), +7 (87922) 2-63-87
+7 (928) 374-32-59

Эл. Почта: Noosfera13@mail.ru



Лот № 1. выполнение работ по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства

- **1 место:** ООО "АБРИС" (366004, Чеченская Респ, Грозненский р-н, Октябрьское с, Плановая ул, дом № 33)
Цена: 20 402 216,44 (НДС не облагается);
- **2 место:** ООО "ГЕО Инвест-Информ" (350000, г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 55)
Цена: 20 999 965,19 (НДС не облагается);

4. Признать Победителем конкурса:

На основании приведенных результатов ранжировки Конкурсных заявок предлагается признать Победителем конкурса:

По лоту № 1 «выполнение работ по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства» участника, занявшего первое место:

Организация: ООО "АБРИС" (366004, Чеченская Респ, Грозненский р-н, Октябрьское с, Плановая ул, дом № 33)

Цена: 20 402 216,44 (НДС не облагается).

Пояснения:

В соответствии с частями 1, 2 статьи 2 Закона № 223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг Заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

Согласно статье 17 Федерального закона от 26.07.2006 N9 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон № 135-ФЗ) при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Согласно статье 3 Закона № 223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципами равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Несмотря на это Конкурсной комиссией необоснованно было отказано в допуске к участию в конкурсе ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА».

Из телефонного разговора с представителями Заказчика нами было выяснено, что заявка ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА» была отклонена из-за того, что в



смете, при расчете размера платы за получения сведений из ЕГРН, не охвачен полный объем объектов, указанных в Техническом задании.

В смете, являющейся неотъемлемой частью заявки, поданной ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА», на получение сведений из ЕГРН предусмотрено **300000 (триста тысяч) руб.**

Установление размеры платы за сведения ЕГРН регламентировано Приказом Министерства экономического развития РФ от 10 мая 2016 г. № 291 “Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости”.

Из приложения № 2 к Приказу Минэкономразвития от 10.05.2016г. № 291 следует, что

- стоимость сведений о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особо охраняемой природной территории для юридических лиц составляет **200 руб.**

- стоимость электронного документа, содержащего сведения ЕГРН, заверенного УЭЦП регистрирующего органа для юридических лиц при тарифе 1000 документов составляет 3200 руб., т.е. $3200/1000=3$ руб.**20 коп.**

Исходя из Технического задания следует, что охранные зоны следует установить на **1424** объекта.

Применив нехитрые математические вычисления получаем:

1. $1424 \text{объекта} * 200 \text{руб.} = 284000 \text{руб.}$ – стоимость КПП
2. $1424 \text{объекта} * 3,2 = 4557 \text{руб.}$ – стоимость выписок из ЕГРН (при необходимости).
3. $284000 + 4557 = 288557 \text{руб.}$ – стоимость сведений ЕГРН.

Таким образом, видим, что 300000 (триста тысяч) руб. больше 288577 (двести восемьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят семь) руб.

Следовательно, суммы в размере 300000 (триста тысяч) руб. с избытком хватает на получение сведений по 1424 объектам, указанным в Техническом задании.

Также необходимо отметить, что Конкурсной комиссией нарушен п. 3 ст. 3 Закона № 223-ФЗ, при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципами целевого и экономически эффективного расходования денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного

НООСФЕРА

КРАЕВОЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ, ГЕОДЕЗИИ, ПРОЕКТИРОВАНИЯ И КАДАСТРА

цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика.

А издержки Заказчика, учитывая, что цена по которой предполагают заключить договор, составляет 20 402 216,44 руб, и она **выше на 1 502 211,31 руб.**, чем цена ООО «Краевой центр ОГПиК «НООСФЕРА» (20 402 216,44-18 900 005,13=1 502 211,31).

На основании вышеизложенного, ООО «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра "НООСФЕРА» просит антимонопольный орган рассмотреть жалобу, признать её обоснованной, вынести решение и выдать Организатору закупки предписание:

1. Об отмене протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе 1032825 от 26.07.2018г. № ПРС 260718/1.
2. Об отмене протокола по оценке конкурсных заявок и выбору победителя конкурса № 1032825 от 31.07.2018 г. № ПП 310718/1.
3. О допущении ООО «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра "НООСФЕРА» к участию в открытом конкурсе в электронной форме на право заключения Договора на выполнение работ по установлению охранных зон объектов электросетевого хозяйства на территории Чеченской Республики (Заказчик, Организатор), управляемого ПАО МРСК "Северного Кавказа"

Приложения:

1. Приказ о вступлении генерального директора в должность.
2. Приказ Министерства экономического развития РФ от 10 мая 2016 г. № 291 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости".
3. Смета



ген. директор Карагудина О. Ю.

(фамилия, имя, отчество
подписавшего, должность)

Р/С 40702810912590005519
Филиал #2351 ВТБ 24 (ЗАО) г. Краснодар
Кор. счет: 30101810900000000585
Бик: 040349585
ИНН/КПП: 2630802631/263001001
ОГРН: 1132651004650
Ген. директор: Карагудина Ольга Юрьевна

ООО «Краевой центр оценки, геодезии, проектирования и кадастра «НООСФЕРА»
357207, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, пр. Карла Маркса, 56

Тел.: +7 (87922) 26-3-86 (факс), +7 (87922) 2-63-57
+7 (928) 374-32-59

Эл. Почта: Noosfera13@mail.ru